

Interkommunale Sporthalle

Hanheim-Mommenheim-Selzen

- Notwendigkeit eines Betreiber- & Finanzierungskonzeptes
- Betreiber- & Finanzierungskonzept (Stand: Mai 2019)
- Wie geht es weiter?

Interkommunale Sporthalle - HaMoSe

Juli 2016: Gemeinderäte beschließen den Bau einer interkommunalen Sporthalle in der Gemarkung Selzen

21.11.2016: Gemeinsamer Antrag der Ortsgemeinden Hahnheim, Mommenheim und Selzen zur Aufnahme in den Jahresförderplan 2016/17 für den Sportstättenbau

Interkommunale Sporthalle - HaMoSe

11/2018: Bedarfsanalyse des ISE (Institut für Sportstättenentwicklung) bestätigt den Bedarf einer 3-Feldhalle für die drei Orte.



Interkommunale Sport- halle

Bedarfsanalyse

Institut für Sportstättenentwicklung (ISE)
Europäische Akademie des rheinland-pfälzischen Sports
Herzogenbuscherstraße 56
D-54292 Trier
info@ise-rlp.de
www.ise-rlp.de

Interkommunale Sporthalle - HaMoSe

Bespiele für Bauschäden und Mängel - Turnhalle TV 03
(aus Gutachten 2014)



Bild 3
Abriss der giebelseitigen Außenwand von der Innenwand
Schadensstelle: ehem. Umkleide unter der Bühne im Souterrain



Bild 4
Abriss von der giebelseitigen Außenwand
Schadensstelle: Bühnennebenraum links im EG



Bild 2
Setzungsschäden, provisorische Abstützmaßnahmen unterhalb Geschossdecke und Türsturz
Schadensstelle: Raum unter der Bühne



Bild 5
Abriss Fußbodenaufbau
Schadensstelle: Bühnennebenraum links im EG

Interkommunale Sporthalle - HaMoSe

Auszug aus der VV Sportanlagen-Förderung (v. 10.12.15):

„8.1.2 In der Anmeldung ist das Projekt kurz zu beschreiben; außerdem sind eine vorläufige Kostenschätzung und ein vorläufiger Finanzierungsplan, ggf. auch eine Planungsskizze, beizufügen.“

Interkommunale Sporthalle - HaMoSe

22.02.2018: Stellung des Förderantrags über LEADER für die Erstellung eines Betreiber- und Finanzierungskonzeptes

19.04.2018: LEADER-AG befürwortet den Antrag

03.07.2018: Schließen eines Kooperationsvertrages

09.07.2019: Antragstellung bei der ADD für LEADER-Förderung

Interkommunale Sporthalle - HaMoSe

11.12.2019: Bewilligungsbescheid der ADD

07.01.2019: Auftragsvergabe an **IFS**

Institut für **S**portstättenberatung, Euskirchen



- Stadien (Coface Arena MZ, Commerzbank Arena FFM, ...)
- Arenen (Trier Arena, ISS Dome DÜ, ...)
- Cluster (Qatar 2022 FIFA WORLD CUP, Bara Olympic Park, ...)
- Schul- und Vereinssporthallen (Dreifeldhalle Augustdorf, ...)

Interkommunale Sporthalle - HaMoSe

07.05.2019: Fertigstellung des Konzepts
unter Einbezug der Vereine und Ortsverwaltung
(Einzelgespräche mit Vereinsvertretern, 18.03.19
und Besprechungen mit den Ortsverwaltungen)



Interkommunale Sporthalle – HaMoSe

Wie geht/ging es weiter??

18.04.2019: Übergabe eines Schreibens incl. Anlagen
(Bedarfsanalyse erstellt vom ISE, Arbeitspapier
„Betreiber- & Finanzierungskonzept“) an
Innenminister, RLP, Herrn Roger Lewentz

20.05.2019: Antwortschreiben des Ministers

Interkommunale Sporthalle – HaMoSe

Wie geht/ging es weiter??

Erstellung der Antragsunterlagen gem. VV Sportanlagen-Förderung (v. 10.12.15):

Bauunterlagen (Lageplan, Bauzeichnungen, Nachweis des Grundstückeigentums, Berechnung des umbauten Raums, Nutzungskostenrechnung,)

Interkommunale Sporthalle – HaMoSe

Wie geht/ging es weiter??

13.06.2019: „Runder Tisch“ in der VG

Besprechung mit Herrn Bürgermeister Penzer, VG-Mitarbeitern, Herr Binz (ISF), Ortsbürgermeistern

=> Erarbeitung eines Realisierungswegs

=> Erschließung der Sporthalle soll parallel zum Gewerbegebiet erfolgen

Interkommunale Sporthalle – HaMoSe

Wie geht/ging es weiter??

15.07.2019: Arbeitstreffen in der VG

15.08.2019: Gespräch mit dem LBM, Worms
bzgl. der verkehrstechnischen Anbindung

27.08.2019: Gemeinderat Selzen beschließt
Machbarkeitsstudie bzgl. der verkehrstechn.
Anbindung durch einen Kreisel

Interkommunale Sporthalle – HaMoSe

Wie geht es weiter??

Erschließung Gewerbegebiet / Sporthalle:

- Aufstellungsbeschluss eines B-Plans und Vergabe
- Vorstellung von Erschließungsträgern und anschl. Beauftragung
- Grundstückssicherung durch Erschließungsträger

Realisierung Interkommunale Sporthalle:

- Prüfung der Finanzierbarkeit
- Information der Ortsgemeinderäte
- Beschluss Weiterführung des Projektes
- Schließen einer Kooperationsvereinbarung
- Erstellung der Bauunterlagen
- Sicherung von Fördermittel





Machbarkeitsstudie

- verkehrstechnische Anbindung des Gewerbegebietes

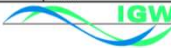
Variante 1: Kreisel - Einmündung „Schillerstraße“



Legende:

	Fahrbahnfläche Asphalt
	Verkehrinsel Pflaster
	Grünfläche Kreisverkehrsanlage
	Verkehrsnebenfläche

Machbarkeitsstudie

3.	
2.	
1. Überarbeitet:	Datum:
Ingenieurgesellschaft Weiland AG Beratende Ingenieure	
	
Mareuth-Port-Platz 1 55270 Zornheim Telefon (0 61 36) 95 41-0 Fax (0 61 36) 95 41-28 Siebenmorgenweg 39 55246 Wiesbaden Telefon (0 61 34) 56 83 00	
VG Rhein - Selz OG Selzen	Blatt: 1.1 Ausfertigung
Straßenplanung	Projekt-Nr.: 71 022.14 Zeichnungs-Nr.: 25 656
Anbindung des Gewerbegebietes an die L 425	Maßstab: 1 : 500 Datum: 09.12.2019
Lageplan - Variante 1	Entworfen: J.S. / J.B. Gezeichnet: 71022_u_ssl.p01
	Geprüft:

Machbarkeitsstudie

- verkehrstechnische Anbindung des Gewerbegebietes

Variante 2: Kreisel - Einmündung „Vor dem Sandgraben“

